

規劃設計理念

本基地位於南京東路南側與松江路交叉口，為台北市中心的傳統重要辦公商圈與都市活動節點。本次藉由聯合開發的機會，打造出煥然一新的建築，使周邊環境得以彰顯其傳統的獨特性及和諧性：

- 一、 臨南京東路側將以騎樓的延伸，接續區域商業活動的紋理。
- 二、 配合周邊商業大樓的立面，將本大樓基座墊高並拆解為框架與實體的元素組合，強調垂直向度並重新定義街道的天際線，以符合城市美學之設計理念。

